1 1698

Capitoli stabiliti trà l'Ill.mo S.re Gio: Batta Casali herede beneficiato del q. S. Scipione Campana da una parte, e dall'altra la Ven. Compagnia della Morte di qta Città d'Osimo per la Concordia da stipolarsi con istro publico.

P.o Che la Compagnia della morte dichiara di volere accettare le heredità delli qq. federico, e mutio Campana col benefitio della legge, et inventario essendo stata lasciata herede da essi, come apparisce da suoi testam.ti, et ultime volontà.

R. che l'Ill.mo S. Gio: Batta Casali cede, e rilascia alla sud.a Compagnia tutti li beni stabili spettanti alle sud.e heredità di federico, e mutio in qualunq. luogo esistenti, eccettuati però gl'infri, colle clausule traslative del dominio, e possesso, et anco rilascia l'intiero Palazzo con li miglioram.ti della rimessa, et altri, che si asseriscono fatti dal S. Scipione

Item tutti li censi, et altri crediti cantanti à fav.e delli sud.i federico, e mutio assieme con tutti li frutti decorsi, e non pagati, detti censi però tali quali sono di p.nte, e n. altrimente, di modo tale, che per qualsivoglia censo estinto in mani del S. Scipione non possa domandarsene conto alcuno al suo herede per qualsivoglia causa, pretesto

Item tutti li quadri, argenti, et altri mobili esistenti, che spettano all'heredità di federico facendo nota di quelli, che si restituiranno, con la ricevuta in fine da farsi dalli deputati della sud.a Compagnia

Item la portione dominicale di qualsivoglia sorte de bestiami esistenti ne sud.i stabili, come anco il credito sopra la portione Colonica spettante al S. Scipione, et anco il credito delle maese della Ponest.e di S. Biagio; riservati però tutti li bestiami esistenti nelle possessioni, e stabili, che restano

1

no al S. Gio: Batta. Casali
3.° che essendosi in più congressi maturamte. essaminati tutti
li crediti, e ragioni spettanti all' heredità del S. Scipione Cam-
pana contro li sud.i qq. Mutio, e Federico tanto p la reinte-
gratne. del fidsso della q. Stefanella di Pietro d'Arcangelo Bal-
di Proavia del d.o S. Scipione, quanto p altri particolari &
quali doveranno descriversi nell' istro. da farsi, e contraposto
à questi il debito del S. Scipione, et essendosi salve le cose
sopradette amichevolmte. ridotto il soprad. credito del S. Scipione
à scudi quattro mila bonificato il debito del med.mo, si dichiara
che in sodisfatne. del sud.o credito, et intiero saldo, e pagamento
il d.o S. Casali debba iure dominij ritenersi la possessione
della Pietà arativa, piantata con viti, olivata, cannetata
e vignata con arbori fruttiferi, et infruttiferi, e casa ivi
esistente appo da mezzo giorno li beni delle Monache di S.
Benvenuto, da ponente la via pubca. che porta al molino
da Basso, da levante li beni hereditarij del S. Agostino Galli
mediante il fosso della Lama, e da settentrione li beni del S.
Aurelio Guarnieri in parte, et in parte la Chiesa della Pietà
salvi & con tutte le sue adiacenze, e pertinenze &: qual pos-
sessione debba per parte della Compagnia come herede bene
ficiata della Mutio sud.: mantenersi libera, et immune da qualun-
que debito & con promissione de evictione in forma & riser-
vandosi à d.a Compagnia il ius di redimere d.a possessione per l'
istessa somma di scudi quattro mila da pagarsi in Roma, ò
in Osimo secondo, che piacerà al S. Casali in un sol pagamto.
qual ius di redimere debba durare p anni dieci solamente
da cominciare il p.o Genn.o 169 nove, di modo che finito d.o
tempo

tempo resti libera & senza poter domandare altra proroga,
rinunciando à qualunq. beneficio di restitne. in integrum, ò pur-
gatne. di mora & con dichiaratne. però, che debbano rifarsi, e
pagarsi tutti li miglioramti. necessarij, et utili, che si facen-
ro in d.a possne. dal S. Casali, ò suoi durante d.o tempo di
redimere, e d.o ius redimendi non possa da d.a Compagnia
cedersi à niun altra persona &: e stante la retentione
di d.o predio per pagamto. come sopra il S. Casali faccia alla
Compagnia ampla quietanza in forma di tutti li crediti
pretensioni, ragioni & che possa, ò potesse già mai pretendere
contro di essa.
4.° Che la Compa. sud.a come herede beneficiata di Federico, e di
Mutio prometta liberare da qualsivoglia molestia il d.o S. Ca-
sali, e sempre mantenerlo indenne p tutti, e singoli debiti con-
tratti da Federico, e Mutio, come anco per qualsivoglia
legato pio, e profano, et ogni altro peso, dispositne., obligo, vin-
colo & ordinato tanto inter vivos, quanto causa mortis in
qualunq. modo da sud. Federico, e Mutio, quali debiti, pesi &
siano tali, che debbano de iure adempirsi dalla med.ma Com-
pagnia come herede sostituita, e beneficiata de med.mi
e la stessa promessa di farsi garimto. à favor. della Compa.
dal S. Casali in ord. à debiti, vincoli, legati, pesi & ordinati in
qualunq: modo inter vivos, ò causa mortis dal S. Scipione
dà quali doverà sempre conservare indenne, e liberare
la med.ma Compagnia.
5.° Che il S. Casali dichiara di ritenersi e godere pacificamte. iure
dominij & la Possne. di Ponte Rustico provenienete dall' ast.o
fideicommo. della sud.a Stefanella, come anco la posses
sione

Istituto Campana Osimo ©

sione di Cauaticcio colla fornace, et altre sue adiacenze

6 che il S. Gio: Batta Casali dichiara parim.te di ritenere tutti li beni prouenienti, ò che si asseriscono prouenire dal fidso della q. Olimpia Campana, et in specie gl'infri, ciò è il molino da capo colle terre annene pro indiuiso col S. Aurelio Guarnieri, la possessione del Gattuccio, et altri beni descritti nell'inuentario della sud.a Olimpia fatto da Mutio e Scipione del 1676 per gl'atti di Prospero Bernardi, che hora sono in essere, come anco tutti li crediti spettanti contro la d.a heredità, e fidso della sud.a Olimpia al q. Mutio, e da questo ceduti, et assegnati al q. S. Scipione, come per apoca &

7. Che il S. Gio: Batta Casali consegni alla Compagnia tutte le scritture spettanti all'heredità delli sud.i Federico, e Mutio delle quali se ne farà inuentario distinto, e fatta la consegna doueranno li Deputati della Compagnia farne riceuuta in piedi di d.o inuentario; e queste scritture s'haueranno da conseruare in luogo determinato dentro una cassa, ò credenza con due chiaui distinte una da ritenersene dalla sud.a Compagnia, e l'altra da persona che douerà deputare in Osimo il S. Casali, et ad ogni requisit.ne di ciascheduna delle parti sud.e si debba uicendeuolm.te sempre dare la facoltà, e commodo di riuedere d.e scritture, e farne copia & con dichiarat.ne che d.e scritture da conseruarsi come sopra debbano esser sempre considerate, e stimate come scritture familiari, e di Casa priuata, di modo tale, che niun'altra persona

persona possa mai pretenderne tanto in giud.o, come fuori l'essibit.ne &

8. Che per la stipolat.ne dell'istro se ne ottenga prima il Beneplacito Apco in foa & e che per l'osseruanza & s'obblighino le Parti in foa Camere & con tutte le Clausule &. E sin tanto, che non sarà stipulato il sud.o istro non possa esseguirsi niuna cosa contenuta nelli pnti Capitoli, e non altrimenti &.

E sapendosi quanto habbi cooperato alla pnte concordia il S. Giulio Pini, la med.ma Compagnia ~~approua~~ da la nomina di Cappellano della Cappellania lasciata da Federico fatta già in persona del sud.o S. Pini da Mutio, e Scipione durante la vita del sud.o S. Pini, e questa approuat.ne debba adesso hauere il suo plenario effetto.

E così concordati amicheuolm.te li sud.i Capitoli, et approuati da ambedue le Parti saranno dalle med.me sottoscritti. In fede & Osimo questo di quattro Decembre 1690.

& respectiuamente

Io Cesare Claudij Priore e deputato della Comp.a della Morte conf.o et approuo quanto si contiene in questi Capitoli in propria

Io Benedetto Candi Deputato della Comp.a della Morte confermo, et approuo quanto si contiene in questi Capitoli n.o

Io Filippo Dionisij Dep.to per la Compagnia della Morte confermo, et approuo q.to si contiene in questi Capitoli m.o

Io: Gio: Batta Casale approuo, e confermo quanto si contiene in questi capitoli m.o

3

Istituto Campana Osimo ©

Istituto Campana Osimo ®

Capitoli
[illegible] Casal; [illegible]
la morte.

Istituto Campana Osimo ®